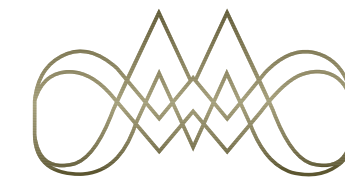




VILLA MARIANA

RESIDENCE



VILLA MARIANA
RESIDENCE

*Um empreendimento completo, feito para quem se
contenta apenas com o melhor*

O Empreendimento

- Hall de Entrada Decorado
- Área de lazer mobiliada e decorada
- Revestimento externo em textura e grafiatto
- Pontos para medidores individuais de água, luz e gás
- Pisos em porcelanato
- Box para artigos de praia
- Porteiro eletrônico e portões automatizados
- 02 Elevadores
- 01 vaga de garagem por unidade com opção de vaga extra



Pavimento tipo



O Tipo

- Rebaixo de gesso em todos os ambientes
- Pisos em porcelanato
- Portas e rodapés em branco
- infraestrutura para ar condicionado tipo "split"
- Tubulação para água quente
- Amplo living
- Sacada com churrasqueira
- Cozinha em conceito aberto
- Área de serviço
- Lavabo

02
dormitórios
sendo 01 suíte

Tipo
01



Sacada

Living

Suíte



tipo
03



Sacada

Living

Suíte



O Rooftop

- Amplo terraço com dois ambientes
- Academia







Academia

O Térreo

- Piscina adulto / Infantil
- Prainha
- Bar piscina
- Amplo deck
- Salão de festas
- Hall decorado



Piscina

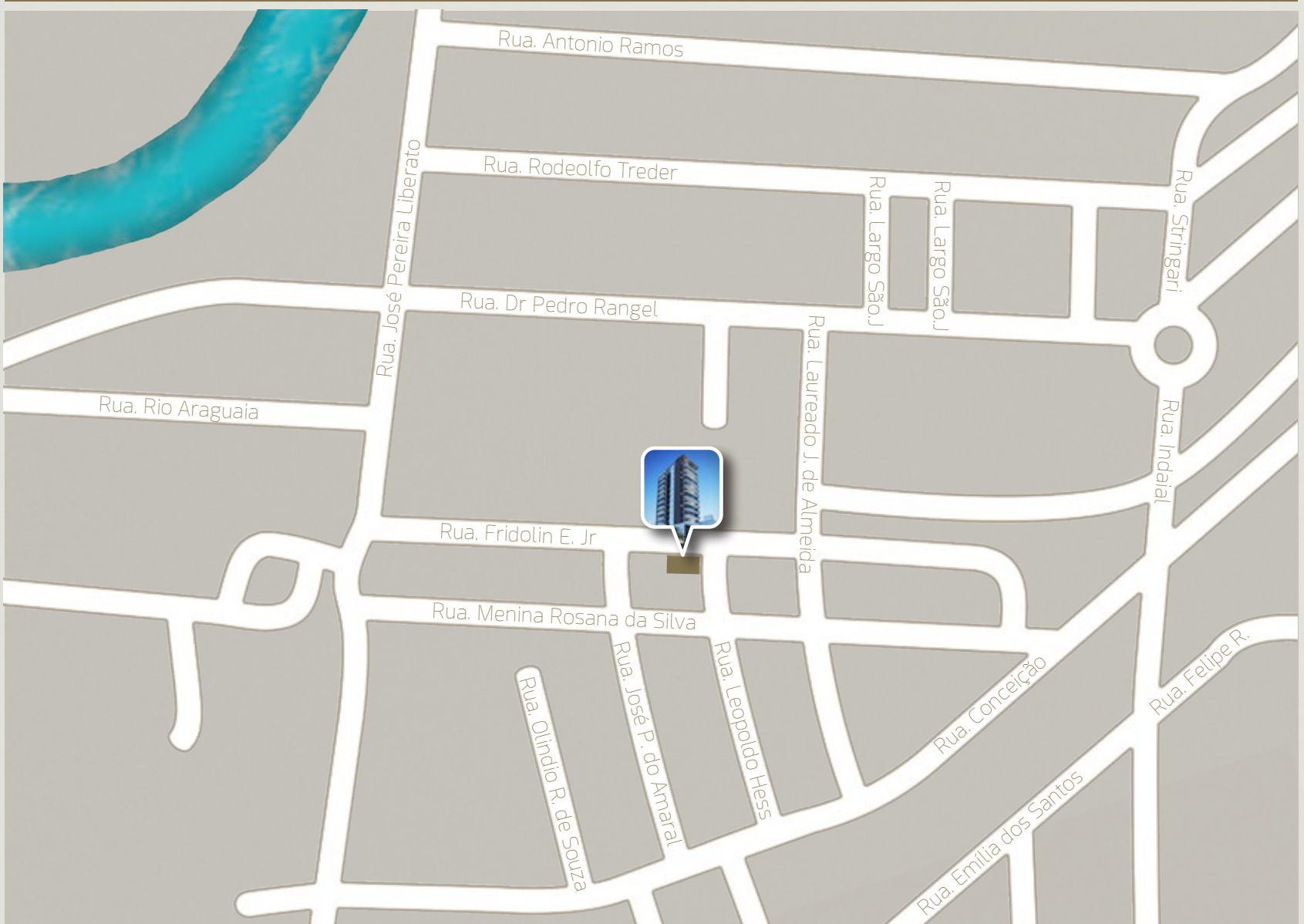




VILLA MARIANA

RESIDENCE

Localização



De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens e ilustrações contidas neste material possuem caráter exclusivamente promocional.
Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não fazem parte do contrato.
O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações em função do projeto estrutural sem aviso prévio.